

Logement et urbanisme

16-12-2007

Constat :

L'engagement de constructions neuves à Versailles est devenu très restreint en raison des contraintes architecturales et urbanistiques qui affectent le bâti du secteur sauvegardé et de sa périphérie.

41000 logements environ sont recensés dans la ville comme étant très anciens. Notre plan d'action :

- Nous souhaitons une politique du logement axée sur des opérations de réhabilitation et de mise aux normes qui respecteront le cadre des quartiers et l'implantation.
- Un des objectifs serait de satisfaire les souhaits légitimes des familles des classes moyennes et des familles nombreuses de demeurer ou de s'installer à Versailles. Logement social

Par ailleurs la réalisation des programmes dits sociaux, composés de petites unités par la force des choses (rareté des parcelles disponibles) reflétera le souci de la sobriété architecturale ce qui est synonyme ni de néant ni de fantaisie.

Elle s'efforcera de ne pas ajouter de nuisances supplémentaires à l'environnement et l'accueil sous prétexte de mixité sociale. Développement durable

Constat : Versailles n'est pas une ville industrielle, les activités du secteur tertiaire y prédominent.

Ainsi la contribution à l'effet de serre doit y être relativisée, évitant de tomber dans une tendance obsessionnelle.

En matière d'économies d'énergie, la seule mise en application du vaste arsenal des mesures connues constitue déjà à elle seule un objectif réaliste.

Nous traiterons la semaine prochaine des transports et des plans de circulation.